



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

2 St-2507/2016

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Suzani Ivanović, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ELEKTRO-VOLT d.o.o. u stečaju, OIB 21449798002, Zagreb, Dragutina Zrnetića 7, 15. veljače 2021.,

riješio je

I. Iz preostalog iznosa kupovnine od 422.151,13 kn ostvarene prodajom nekretnina dužnika pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, u postupku koji se vodio pod poslovnim brojem Ovr-3514/2017, upisanih u zemljišne knjige koje vodi Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, k.č. br. 1317/1 stambeno poslovna zgrada br. 7 u Zrnetićevoj ulici i dvorište od 422 m², upisano u zk.ul. 1100 k.o. Vrapče Novo i to:

- a) suvlasnički dio 10,29/100 etažno vlasništvo (E 19), stambeni prostor E-12 u potkrovlju koji se sastoji od predsoblja, kupaoine, dnevnog boravka i kuhinje, te terase te dvije sobe površine 73,12 m², označeno ljubičasto i
- b) suvlasnički dio 0,24/100 etažno vlasništvo (E 20), spremište br. 5 u podrumu površine 1,68 m² označeno smeđe vertikalno

namiruju se:

- 1. troškovi stečajnog postupka u iznosu od 86.725,35 kn
- 2. razlučni vjerovnici PATRICIJA MILLER, OIB 75483754849, i EDUARD KALČIČEK OIB 64831021503, oboje iz Zagreba, I Ferensćica 37, u iznosu od 15.557,54 kn
- 3. razlučni vjerovnik REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, OIB 18683136487, u iznosu od 90.040,31 kn
- 4. razlučni vjerovnik FUGGER d.o.o., OIB 3490268865, Zagreb, Fijanova 13, u iznosu od 27.617,29 kn

II. Nalaže se računovodstvu ovog suda, po pravomoćnosti ovog rješenja, iz depozita pod poslovnim brojem St-2507/2016, isplatiti iznos od 86.725,35 kn na račun stečajnog dužnika ELEKTRO-VOLT d.o.o. u stečaju, OIB 21449798002, Zagreb, Dragutina Zrnetića 7, koji se vodi kod Raiffeisen bank Austria d.d., broj računa IBAN HR 6024840081135000828.

III. Nalaže se računovodstvu suda, po pravomoćnosti ovog rješenja, iz depozita pod poslovnim brojem St-2507/2016 isplatiti za korist razlučnih vjerovnika Patricije Miller, OIB 75483754849 i Eduarda Kalčičeka, oboje iz Zagreba OIB 64831021503, oboje iz Zagreba, I Ferensćica 37, iznos od 15.557,54 kn, na račun Eduarda Kalčičeka koji se vodi kod Privredne banke d.d. Zagreb IBAN: HR9823400093231291468.

IV. Nalaže se računovodstvu suda, po pravomoćnosti ovog rješenja, iz depozita pod poslovnim brojem St-2507/2016 isplatiti za korist razlučnog vjerovnika REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo financija, OIB 18683136487, iznos od 90.040,31 kn na račun poreza na dodanu vrijednost HR 121001005-1863000160 model HR 68, poziv na broj 1201-21449798002.

V. Nalaže se računovodstvu suda, po pravomoćnosti ovog rješenja, iz depozita pod poslovnim brojem St-2507/2016 isplatiti za korist razlučnog vjerovnika FUGGER d.o.o., OIB 3490268865, Zagreb, Fijanova 13, iznosu od 27.617,29 kn na račun koji se vodi kod Hrvatske poštanske banke d.d., IBAN HR4823900011300002998 poziv na broj 339-001.

Obrazloženje

Imovina stečajnog dužnika navedena u izreci ovog rješenja unovčena je u ovršnom postupku koji se vodio pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu, pod poslovnim brojem Ovr-3514/2017, za cijenu od 429.000,00.

Nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi i nakon što je kupac uplatio razliku kupovnine, Općinski građanski sud u Zagrebu namirio je troškove ovršnog postupka u iznosu od ukupno 6.848,87 kn, dok je preostali dio u iznosu od 422.151,13 kn uplatio na depozitni račun ovog suda.

Prodane nekretnine opterećene su razlučnim pravom u korist Patricije Miller i Eduarda Kalčičeka iz Zagreba, Republike Hrvatske i Fugger d.o.o. Zagreb.

Budući da je na račun stečajnog dužnika za predmetnu nekretninu doznačena kupovna u iznosu od 422.151,13 kn, nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi Općinskog građanskog suda u Zagrebu poslovni broj Ovr-3514/2017-4110 od 23. listopada 2020., sud je pristupio namirenju iz novčanog iznosa prodajne cijene, u smislu odredaba čl. 110 - 114. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17; dalje: OZ).

Ročište za diobu kupovnine održano je 3. veljače 2021., na koje su uredno pozvani stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici.

Stečajni upravitelj je 10. siječnja 2021. dostavio obračun troškova sukladno odredbi čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17; dalje: SZ), koji je objavljen 11. siječnja 2021. na e-Oglasnoj ploči suda prema kojem troškovi unovčenja iznose 86.725,35 kn, a koji se odnosi na nagradu stečajnom upravitelju, troškove odvjetnika i materijalne troškove.

Razlučni vjerovnik Fugger d.o.o., Zagreb podneskom od 27. siječnja 2021. dostavio je izračun potraživanja i suglasio se s izračunom troškova stečajnog upravitelja 8lost spisa 439). Razlučni vjerovnik Republika Hrvatska dostavila je izračun na ročištu održanom 3. veljače 2021. koja se također suglasila s obračunom stečajnog upravitelja.

Temeljem odredbe čl. 114. i 125. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17), doneseno je rješenje o namirenju kojim je određeno da se od kupovnine ostvarene prodajom nekretnina stečajnog dužnika namiruju potraživanja svih razlučnih vjerovnika i troškovi postupka koji terete prodanu nekretninu.

Slijedom navedenog, temeljem odredbi čl. 114. OZ-a, te čl. 248. SZ-a, odlučeno je kao u izreci.

U Karlovcu 16. veljače 2021.

Stečajni sudac
Suzana Ivanović

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokog trgovačkog sudu Republike Hrvatske u Zagrebu, žalba se podnosi putem ovog suda u tri primjerka i to u roku od osam dana računajući od dana dostave ovog rješenja.

DNA:

1. Stečajni upravitelj
2. Razlučni vjerovnici
3. e-Oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb2f7-67f1d**

Kontrolni broj: **0236c-9dc93-18b5a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=SUZANA IVANOVIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.